



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**REGIONE SICILIANA**  
**Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana**  
**Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana**

**II DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;
- VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante “Norme per la tutela, la valorizzazione e l’uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione siciliana”;
- VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio” e ss.mm. ed ii.
- VISTO il D.D.G n. 6434 del 26 maggio 2008 recante “Modalità per la verifica ex art. 12 del D.L.vo n. 42/2004, dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica”;
- VISTO l'accordo rinnovato il 30.03.2017 tra il comune di Siracusa e l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
- VISTO la nota prot. n. 0087226 del 28.06.2017 con la quale il suddetto Comune chiede la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004, di Palazzo Montalto sito in Siracusa di proprietà dello stesso Comune;
- VISTO il parere prot. n. 10906 del 22.09.2017 con il quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa verifica sussistente l'interesse culturale del bene;
- VISTE la nota prot. n. 13589 del 30.11.2017 e prot. 210 del 10.01.2018 nostro prot. n. 6188 del 05.02.2018 con le quali viene ritrasmessa la documentazione di rito, da allegare al provvedimento, con le dovute integrazioni;
- RITENUTO che il fabbricato:  
denominato **“Palazzo Montalto”**  
provincia di **Siracusa**  
comune di **Siracusa**  
sito in **Via Montalto, n. 24**  
distinto nel catasto del comune di Siracusa al **foglio 167 particelle 5331 sub 1 e 6298 sub 2**, così come individuato con perimetrazione in rosso nell'allegata planimetria catastale, presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e ss. mm. ii. in quanto edificio di grande pregio che, nonostante le trasformazioni, è una raffinata testimonianza di un particolare periodo storico, come meglio espresso nella relazione storico-artistica allegata.

**DECRETA**

- ART. 1) Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati, il fabbricato denominato **“Palazzo Montalto”** sito nel Comune di Siracusa, così come individuato in premessa, viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art.10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane sottoposto a tutte le

prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.

- ART. 2) La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.
- ART. 3) Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.
- ART. 4) Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla data di notifica dello stesso, ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.
- ART. 5) Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014.

PALERMO, li 14 febbraio 2018

IL DIRIGENTE GENERALE  
Volpes  
**F.to**